

О предоставлении субсидий на оплату жилья и коммунальных услуг (с изменениями на 10 октября 2014 года)

ПРАВИТЕЛЬСТВО НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 1 марта 2005 года № 45

О предоставлении субсидий на оплату жилья и коммунальных услуг

(с изменениями на 10 октября 2014 года)

Документ с изменениями, внесенными:

постановлением Правительства Нижегородской области [от 23.03.2005 № 73](#);
постановлением Правительства Нижегородской области [от 15.04.2005 № 95](#);
постановлением Правительства Нижегородской области [от 22.06.2005 № 149](#);
постановлением Правительства Нижегородской области [от 20.01.2006 № 11](#);
постановлением Правительства Нижегородской области [от 28.05.2008 № 208](#);
постановлением Правительства Нижегородской области [от 09.04.2009 № 198](#);
постановлением Правительства Нижегородской области [от 12.08.2011 № 613](#);
постановлением Правительства Нижегородской области [от 10.10.2014 № 680](#)

В соответствии со [статьей 159 Жилищного Кодекса Российской Федерации](#) Правительство Нижегородской области постановляет:

1. Министерству социальной политики Нижегородской области и подведомственным государственным учреждениям осуществлять предоставление субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в соответствии с Правилами предоставления субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, утвержденными [постановлением Правительства Российской Федерации от 14 декабря 2005 года № 761](#), и настоящим постановлением.

(Пункт 1 в ред. постановлений Правительства области [от 09.04.2009 № 198](#); [от 12.08.2011 № 613](#) - см. [предыдущую редакцию](#))

2. пункт исключен постановлением Правительства области [от 20.01.2006 № 11](#)

3. Установить для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг:

3.1. Стандарты нормативной площади жилого помещения:

- на одиноко проживающего гражданина - 33 кв. метра,
- на одного члена семьи из двух человек - 21 кв. метр,
- на одного члена семьи численностью три и более человек - 18 кв. метров.

Подпункты 3.2,3.2_1 исключены постановлением Правительства области [от 10.10.2014 № 680](#) - см.[предыдущую редакцию](#)

3.3. Стандарт максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи, рассчитанных исходя из стандартов нормативной площади жилого помещения и стоимости жилищно-коммунальных услуг, в размере 22 процента.

(Абзац первый в ред. постановления Правительства области [от 10.10.2014 № 680](#) - см.[предыдущую редакцию](#))

Абзац второй исключен постановлением Правительства области [от 10.10.2014 № 680](#) - см.[предыдущую редакцию](#)

4. пункт исключен постановлением Правительства области [от 20.01.2006 № 11](#) - см. [предыдущую редакцию](#)

5. пункт исключен постановлением Правительства области [от 20.01.2006 № 11](#) - см. [предыдущую редакцию](#)

6. пункт исключен постановлением Правительства области [от 20.01.2006 № 11](#) - см. [предыдущую редакцию](#)

7. пункт исключен постановлением Правительства области [от 10.10.2014 № 680](#) - см.[предыдущую редакцию](#)

8. пункт исключен постановлением Правительства области [от 20.01.2006 № 11](#) - см. [предыдущую редакцию](#)

9. пункт исключен постановлением Правительства области [от 20.01.2006 № 11](#) - см. [предыдущую редакцию](#)

10. Признать утратившими силу:

- постановление Правительства Нижегородской области [от 24 сентября 2004 года № 213 "О предоставлении субсидий на оплату жилья и коммунальных услуг"](#);

- постановление Правительства Нижегородской области [от 1 декабря 2004 года № 260 "О внесении изменений в постановление Правительства Нижегородской области от 24 сентября 2004 года № 213 "О предоставлении субсидий на оплату жилья и коммунальных услуг"](#).

11. Управлению общественных связей Администрации Губернатора Нижегородской области обеспечить опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации.

12. Настоящее постановление вступает в силу с 1 марта 2005 года.

Губернатор Г.М. Ходырев

Порядок и условия предоставления субсидий на оплату жилья и коммунальных услуг отдельным категориям граждан

(в ред. постановления Правительства области [от 09.04.2009 № 198](#))

1. Настоящий Порядок и условия предоставления субсидий на оплату жилья и коммунальных услуг отдельным категориям граждан предусматривает дополнительные меры социальной поддержки отдельных малообеспеченных категорий граждан за счет средств, предусмотренных на эти цели в областном бюджете.

(Пункт 1 в ред. постановления Правительства области [от 09.04.2009 № 198](#) - см. [предыдущую редакцию](#))

2. Субсидия на приобретение твердых видов топлива (при наличии печного отопления) и сжиженного газа для бытовых нужд предоставляется на шесть месяцев.

При использовании одной семьей для отопления жилого помещения двух и более видов топлива (газ, различные виды твердого или иного топлива) при исчислении расходов на его оплату к расчету принимается стоимость одного (основного) вида топлива, определяемого органом местного самоуправления.

Субсидии на приобретение твердых видов топлива (при наличии печного отопления) и на сжиженный газ для бытовых нужд выплачиваются одновременно путем зачисления на личные счета граждан в отделениях Сберегательного банка Российской Федерации либо в других кредитных учреждениях. В случае их отсутствия - через отделения почтовой связи.

3. При назначении и расчете субсидий семьям, совершеннолетние трудоспособные члены которых не имели доходов от трудовой, индивидуальной предпринимательской и иной деятельности, приносящей доходы, исходить из того, что неработающие совершеннолетние граждане трудоспособного возраста должны представить справку из службы занятости о размере получаемого пособия, за исключением:

- неработающих жен военнослужащих (кроме военнослужащих по призыву) и приравненных к ним лиц в отдаленных гарнизонах и местностях, где отсутствует возможность их трудоустройства;
- матерей (или других родственников), фактически осуществляющих уход за ребенком, находящимся в отпуске по уходу за ребенком до достижения им 3-летнего возраста;
- граждан до 23 лет, обучающихся в образовательных учреждениях по очной форме обучения;
- лиц, осуществляющих уход за инвалидом 1 группы или престарелым, нуждающимся в постоянном постороннем уходе по заключению лечебного учреждения или достигшим 80 лет, а также ребенком-инвалидом в возрасте до 18 лет;
- граждан, имеющих статус безработных после прекращения выплаты им всех видов пособий по безработице;
- граждан, находящихся в розыске (лиц, скрывающихся от органов дознания, следствия и суда, без вести пропавших граждан), и других случаев, которые выносятся на рассмотрение комиссии по решению спорных вопросов.

Если один из совершеннолетних членов семьи не может предъявить документы о своих доходах, субсидия семье не предоставляется.

Спорные вопросы по назначению субсидий на оплату жилья и коммунальных услуг как со стороны заявителя, так со стороны работников служб жилищных субсидий выносятся на рассмотрение районных, городских комиссий по решению спорных вопросов (далее - комиссия) для принятия решения о предоставлении либо отказе в предоставлении субсидий.

Комиссия при рассмотрении документов граждан о назначении субсидий должна учитывать индивидуальные особенности семьи и в соответствии с этим принимать решение.

4. При представлении заявителем необходимых документов для назначения субсидии с 1-го по 20-е число месяца субсидия предоставляется с 1-го числа этого месяца, а при предоставлении документов с 21-го числа до конца месяца - с 1-го числа следующего месяца.

5. При исчислении совокупного дохода семьи и одиноко проживающего гражданина для предоставления субсидии доход семьи определяется за три последних календарных месяца, предшествующих месяцу подачи заявления о предоставлении субсидии.

6. Перечисление субсидий приостанавливается до выяснения причин неисполнения требований, полного погашения текущей задолженности или согласования сроков её погашения. Предельный срок погашения текущей задолженности не может превышать трёх месяцев.

Если в случае истечения указанного трёхмесячного срока задолженность получателем субсидии не погашена, то при отсутствии уважительной причины задержки оплаты жилья и коммунальных услуг предоставление субсидий прекращается.

Выяснение причин неисполнения требований, предусмотренных пунктом 11 вышеуказанного Положения, причин задержки оплаты жилья и коммунальных услуг должно осуществляться в течение одного месяца.

При возобновлении платежей за жильё и коммунальные услуги выплата субсидий возобновляется с месяца её приостановления.

(Пункт 6 в ред. постановления Правительства области [от 09.04.2009 № 198](#) - см. [предыдущую редакцию](#))