

**Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения  
 для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма  
 жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда  
 на 1 кв.метр общей площади жилья в месяц с 01 августа 2012 года**

	1.Многokвартирные или жилые дома со всеми видами благоустройства с лифтами, системами дымоудаления и мусоропроводами	2.Многokвартирные или жилые дома со всеми видами благоустройства с лифтами и мусоропроводами	3. Многokвартирные или жилые дома со всеми видами благоустройства с мусоропроводами, без лифтов	4.Многokвартирные или жилые дома со всеми видами благоустройства, без лифтов и мусоропроводов	5. Многokвартирные или жилые дома, имеющие не все виды благоустройства	6.Многokвартирные или жилые дома, относящиеся к категории ветхих и аварийных
Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения	<b>23,91</b>	<b>22,46</b>	<b>20,15</b>	<b>19,05</b>	<b>16,41</b>	<b>10,34</b>
в том числе:						
<b>I.Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме</b>	4,01	3,78	3,54	1,77	0,00	0,00
<i>в том числе:</i>						
плановый текущий ремонт	4,01	3,78	3,54	1,77	0,00	0,00
<b>II.Содержание общего имущества в многоквартирном доме - всего</b>	16,96	16,27	14,71	15,39	14,26	9,61
<i>в том числе:</i>						
<b>1.Обслуживание внутридомового инженерного оборудования (включая аварийно-ремонтное обслуживание)</b>	<b>5,66</b>	<b>5,52</b>	<b>5,23</b>	<b>5,92</b>	<b>5,68</b>	<b>2,05</b>
<i>в том числе:</i>						
санитарно-технические работы	2,50	2,43	2,09	2,57	2,88	0,31
электротехнические работы	0,79	0,72	0,77	0,87	0,27	0,25

замеры сопротивления изоляции электрокабелей	0,06	0,06	0,06	0,06	0,04	0,04
аварийно-ремонтное обслуживание	0,66	0,66	0,66	0,66	0,66	0,52
обслуживание внутридомового газового оборудования	0,12	0,11	0,22	0,22	0,30	0,30
содержание конструктивных элементов	1,53	1,53	1,43	1,53	1,53	0,65
<b>2. Ремонт и эксплуатация лифтов, содержание диспетчерских пунктов</b>	<b>2,43</b>	<b>2,37</b>				
<i>в том числе:</i>						
Техническое освидетельствование лифтов, электроизмерительные работы	0,05	0,05				
Комплексное техническое обслуживание лифтов	2,38	2,32				
<b>3. Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий</b>	<b>8,86</b>	<b>8,38</b>	<b>9,49</b>	<b>9,47</b>	<b>8,58</b>	<b>7,55</b>
<b>3.1. Уборка помещений общего пользования и придомовой территории</b>	<b>5,15</b>	<b>5,68</b>	<b>6,70</b>	<b>6,73</b>	<b>5,82</b>	<b>5,22</b>
<b>3.1.1. Уборка придомовых площадей</b>	<b>3,26</b>	<b>3,39</b>	<b>4,26</b>	<b>5,44</b>	<b>5,82</b>	<b>5,22</b>
<b>3.1.2. Уборка внутриподъездных площадей</b>	<b>1,04</b>	<b>1,34</b>	<b>1,50</b>	<b>1,29</b>		
<b>3.1.3. Обслуживание мусоропроводов</b>	<b>0,85</b>	<b>0,96</b>	<b>0,94</b>			
<b>3.2. Дератизация и дезинсекция</b>	<b>0,06</b>	<b>0,06</b>	<b>0,09</b>	<b>0,10</b>	<b>0,14</b>	<b>0,14</b>
<b>3.3. Прочие расходы по обеспечению санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий</b>	<b>1,09</b>	<b>1,09</b>	<b>1,11</b>	<b>1,06</b>	<b>1,00</b>	<b>0,59</b>
<i>в том числе:</i>						
приобретение, ремонт контейнеров	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06
содержание и уход за элементами озеленения	0,18	0,18	0,18	0,18	0,14	0,11
транспортные расходы по удалению крупногабаритного мусора и др.	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71	0,39
прочие расходы + резерв	0,14	0,14	0,17	0,12	0,09	0,04

<b>3.4.Вывоз твердых бытовых отходов</b>	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,48
<b>3.5.Очистка дымоходов и вентканалов</b>	0,05	0,05	0,08	0,08	0,12	0,13
<b>3.6.Техническое обслуживание и ремонт автоматизированных противопожарных систем</b>	1,01					
<b>III.Расходы по управлению многоквартирным домом</b>	<b>2,94</b>	<b>2,42</b>	<b>1,90</b>	<b>1,89</b>	<b>2,15</b>	<b>0,73</b>